

**COMUNE DI FORMIGNANA
PROVINCIA DI FERRARA**

Formignana, lì 23 Novembre 2017

BANDO DI GARA

Procedura aperta relativa all'appalto di sola esecuzione, riguardante i lavori denominati: "SCUOLE COMUNALI: RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO SISMICO PALESTRA. CUP : E81E15000580004 - CIG. 7288912875

Con determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Formignana, e contestuale determinazione di indizione di gara del medesimo Responsabile, si dà avvio alla procedura aperta con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'appalto dei lavori in oggetto per un importo complessivo a base d'asta di € 115.000,00 di cui € 1.388,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016.

1. Amministrazione aggiudicatrice

Comune di Formignana

Indirizzo: Via Vittoria 29- 44035 Formignana (FE) -ITALIA

Codice Fiscale: 00229710389

Codice Istat: 038009

Telefono: 0533 59012

Fax: 0533 59031

Posta elettronica certificata: pec@cert.comune.formignana.fe.it

Posta elettronica ordinaria: segreteria@comune.formignana.fe.it

Indirizzo Internet (URL): <http://www.comune.formignana.fe.it/>

Riferimenti

Servizio Tecnico – U.O. Lavori pubblici-Responsabile: Rossi Simona

Tel. (+39) 0533 608642

Fax (+39) 0533 59031

E-mail: lavoripubblici@comune.formignana.fe.it

2. Accesso alla documentazione di gara

La documentazione di gara sarà disponibile per l'accesso gratuito, illimitato e diretto al seguente indirizzo: <https://www.comune.formignana.fe.it/bandi-e-concorsi/>, sezione "Bandi in Corso".

3. Descrizione dell'appalto e termine per ultimazione lavori

L'appalto prevede la realizzazione delle opere contenute nel progetto definitivo-esecutivo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 30/01/2017 "RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO SISMICO PALESTRA".

Luogo di esecuzione: Comune di Formignana, Viale Cavour 28

Codice C.I.G.: 71796789B5

Codice C.P.V.: 45214200-2

L'appalto è a lotto unico.

Termine di esecuzione dei lavori: **90 giorni**

4. Importo complessivo dell'appalto

L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, Iva esclusa, ammonta, con corrispettivo a misura, a € 115.000,00 (I.V.A. esclusa) di cui € 1.388,40 per oneri della

sicurezza non soggetti a ribasso.

L'importo a base di gara, Iva ed oneri per la sicurezza esclusi: €. 113.611,60;

5. Modalità di pagamento e finanziamento

Il pagamento delle prestazioni contrattuali, è previsto "**a corpo e a misura**" come specificato anche dal Capitolato speciale d'appalto art. 3 c.1. Norme generali (capo 4 Disciplina economica).

L'appalto è finanziato *attraverso finanziamenti di cui ai piani regionali triennali 2015/2017 di edilizia scolastica (Decreto MUTUI BEI) Decreto interministeriale 06/06/2017, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale in data 16/09/2017. Si sottolinea che l'Amministrazione del Comune di Formignana si riserva di vincolare l'aggiudicazione definitiva dell'appalto al rispetto delle disposizioni Legislative di finanza pubblica con particolare riferimento al pareggio di bilancio previsto dalla L.208/2015 (Legge di stabilità 2016) e della L.243/2012 e sue successive modifiche e integrazioni, nonché della effettiva conferma del finanziamento assegnato dalla Regione Emilia Romagna.*

IMPORTANTE: La Stazione Appaltante si riserva pertanto di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente procedura con atto motivato, in funzione della conferma o meno del finanziamento.

6. Classificazione dei lavori

Lavorazioni	Categ.	Classe	IMPORTO	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
Opere murarie e affini	OG1	I	113.611,60	100	Prevalente	Subappaltabile a soggetto qualificato nei limiti del 30% del valore del contratto
Oneri per la sicurezza			1.388,40			
totale			115.000,00			

Il Subappalto è consentito nei limiti e con le modalità previste dall'art.105 del D.lgs.50/2016 e s.m.i.

7. Condizioni di partecipazione

Sono ammessi alla gara tutti i soggetti tra quelli di cui all'art. 45, comma 1, D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (nel prosieguo, Codice) in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal paragrafo 10 del disciplinare di gara.

8. Criterio di aggiudicazione dell'appalto

La presente procedura sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con applicazione dei seguenti parametri:

ECONOMICA		MAX PUNTI 15
Dato da somma di:	PREZZO MAX PUNTI 5	
	TEMPO MAX PUNTI 10	
QUALITA'		MAX PUNTI 85
TOTALE		MAX PUNTI 100

Il contratto è stipulato a corpo e a misura, nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n.50 del 2016.

Le opere proposte come miglioria dall'impresa in sede di gara, ed oggetto di accettazione da parte della S.A sono da considerarsi invece da contabilizzarsi a corpo. Per tali migliorie l'appaltatore nulla potrà chiedere in termini di ristoro economico essendo le stesse incluse nell'importo dei lavori "a corpo" oggetto di aggiudicazione definitiva. Per quanto attiene le modalità di compilazione dell'offerta economica si rimanda alla parte dedicata ai modelli ed all'offerta economica nel disciplinare di gara.

L'individuazione di offerte anomale segue i dettami dell'art. 97, c. 3 del D.Lvo n. 50/2016. La S.A. si riserva comunque di valutare la congruità dell'offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa e sarà valutata a norma dell'art.97 commi 4-5-6 del Codice dei Contratti

9. Tipo di procedura

Procedura aperta

10. Termine ultimo per la ricezione delle offerte

I plichi contenenti le offerte e la relativa documentazione devono pervenire secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara al paragrafo 4 paragrafi 13, 14 e 15 entro il termine perentorio, pena l'esclusione, delle ore 13.00 del giorno 20/12/2017, all' Ufficio Protocollo Generale del Comune di Formignana, sito in Via Vittoria 31, 44035 Formignana (FE).

11. Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta

L'offerente è vincolato alla propria offerta per 180 gg dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

12. Data, Ora e Luogo di apertura delle offerte

La prima seduta pubblica di apertura dei plichi si terrà alle ore 09.30 del giorno 20/12/2017 e più precisamente in Via Vittoria n.29, presso la sede Comunale. Le successive sedute pubbliche verranno comunicate ai concorrenti mediante avviso che verrà pubblicato sul sito internet del Comune di Formignana al seguente indirizzo: <https://www.comune.formignana.fe.it/bandi-e-concorsi/>, sezione "Bandi in Corso".

13. Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte

Alle sole operazioni di gara che verranno esperite in seduta pubblica, potranno partecipare i legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega.

14. Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Tribunale amministrativo Regione Emilia Romagna- Strada Maggiore 53 - 40125 Bologna, tel. +39 0514293101, posta elettronica certificata: bo_ricevimento_ricorsi_cpa@pec.ga-cert.it

15. Altre informazioni

Non si fa luogo a presa visione obbligatoria e contestuale rilascio di attestazione.

Garanzie e coperture assicurative sono dettagliate al paragrafo 9 del Disciplinare di gara.

Si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché idonea in relazione all'oggetto del contratto e previa valutazione della convenienza (art. 95, c. 12 D.Lvo n. 50/16) e congruità della stessa - art. 69 del R.D. n. 827/1924.

Ai sensi del Dlgs. n.196/2003 e s.m.i., si informa che i dati forniti dalle imprese sono trattati esclusivamente nell'ambito della gara regolata dalla presente bando e dal disciplinare di gara.

16. Responsabile del Procedimento

Responsabile del procedimento: Arch.Rossi Simona

Il responsabile del Servizio Tecnico comunale
Arch. Rossi Simona
[firmato digitalmente]